

# ТСК МОСЭНЕРГО

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТСК МОСЭНЕРГО»

(ООО «ТСК Мосэнерго»)

Химкинский филиал

«18» 07 2013 г.

Москва

№ 01-03/855/13

**Председателю правления  
«Объединения собственников  
МКД города Химки»  
Н.В. Алымовой**

**Уважаемая Наталья Викторовна!**

В ответ на ваши письма №01-02/873 от 13.06.13 года и сообщаю, 01-02/969 от 02.07.13 года сообщаю.

В настоящее время обследованы все указанные в вашем письме адреса и введены в эксплуатацию:

1. М.О. г. Химки, Юбилейный пр-т 66А – принято ГВС, принято ЦО
2. М.О. г. Химки, Нагорное шоссе д.1, – принято ГВС, принято ЦО
3. М.О. г. Химки, Юбилейный пр-т 68А – принято ГВС, принято ЦО
4. М.О. г. Химки, Юбилейный пр-т 66 – принято ГВС, принято ЦО
5. М.О. г. Химки, Юбилейный пр-т 68 – принято ГВС, принято ЦО
6. М.О. г. Химки, Нагорное шоссе 1А – принято ГВС, принято ЦО
7. М.О. г. Химки, Юбилейный проспект, д. 70 – принято ГВС, не принято ЦО
8. М.О. г. Химки, ул. Дружбы, д. 6 – принято ГВС, принято ЦО
9. М.О. г. Химки, ул. Парковая, д. 6 – принято ЦО, не принято ГВС
10. М.О. г. Химки, ул. Парковая, д. 8 – принято ГВС, принято ЦО
11. М.О. г. Химки, Юбилейный проспект, д. 88 – принято ГВС, принято ЦО
12. М.О. г. Химки, Юбилейный проспект, д. 78 – принято ГВС, не принято ЦО
13. М.О. г. Химки, Юбилейный проспект, д. 82 – принято ГВС, принято ЦО
14. М.О. г. Химки, ул. Дружбы, д. 4 – принято ГВС, не принято ЦО
15. М.О. г. Химки, ул. 9 Мая, д. 7 – принято ГВС, принято ЦО
16. М.О. г. Химки, ул. 9 Мая, д. 6 – принято ГВС, принято ЦО
17. М.О. г. Химки, ул. Дружбы, д. 14 – принято ГВС, принято ЦО
18. М.О. г. Химки, Юбилейный проспект, д. 72 – принято ЦО, не принято ГВС

19. М.О. г. Химки, ул. Дружбы, д. 8А – принято ГВС, принято ЦО
20. М.О. г. Химки, ул. Парковая, д. 5 – не принято ГВС, не принято ЦО
21. М.О. г. Химки, ул. Парковая, д. 9 – не принято ГВС, не принято ЦО
22. М.О. г. Химки, ул. Парковая, д. 12 – не принято ГВС, не принято ЦО
23. М.О. г. Химки, ул. Дружбы, д. 8 – не принято ГВС, не принято ЦО
24. М.О. г. Химки, Юбилейный проспект, д. 74 – не принято ГВС, не принято ЦО
25. М.О. г. Химки, Юбилейный проспект, д. 86 – не принято ГВС, не принято ЦО
26. М.О. г. Химки, Юбилейный проспект, д. 76 – не принято ГВС, не принято ЦО
27. М.О. г. Химки, Юбилейный проспект, д. 80 – не принято ГВС, не принято ЦО
28. М.О. г. Химки, Юбилейный проспект, д. 84 – не принято ГВС, не принято ЦО
29. М.О. г. Химки, ул. Дружбы, д. 10 – принято ГВС, не принято ЦО
30. М.О. г. Химки, ул. Дружбы, д. 12 – не принято ГВС, не принято ЦО

Также сообщаю, расчеты за тепловую энергию между Химкинским филиалом ООО «ТСК Мосэнерго» и МП «ДЕЗ ЖКУ», как управляющей компанией в отношении указанных жилых домов за фактически потребленную тепловую энергию по тарифам для соответствующих групп потребителей.

При этом в соответствии с п. 5 ст. 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», местом исполнения обязательств теплоснабжающей организации является точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети потребителя и тепловой сети теплоснабжающей организации или теплосетевой организации либо в точке подключения к бесхозяйной тепловой сети.

Согласно ст.161 ЖК РФ, функции по обеспечению благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и решению вопросов пользования указанным имуществом, возложены на Управляющую компанию (МП «ДЕЗ ЖКУ»).

Таким образом, ответственность за ненадлежащее качество предоставляемых коммунальных услуг населению возложена на управляющую компанию (МП «ДЕЗ ЖКУ»).

**Заместитель директора  
по правовым вопросам**



**А.М. Латаш**